הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **בן סרוק 27 תל אביב**
גוש: 6213 חלקה: 13,14,15 תיק רישוי: 63039
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג לעסק של חניון במגרש פתוח ששטחו 586 מ"ר ל-23 כלי רכב (מהם 1 לנכה).
מבקש היתר עד ליום 31.12.2016 ("חניון גניש 2")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בורלא יהודה 50 תל אביב**
גוש: 7221 חלקה: 38 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2116-050 בקשה מס': 15-1331.
הכוללת את ההקלה הבאה:
הקלה לביטול נסיגה ממעקה הגג.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פחד יצחק 6 תל אביב**
גוש: 9006 חלקות: 3,38,39 כי בעלי הקרקע הגישו בקשה להריסת המבנה הקיים הכולל 3 קומות מגורים בייעוד מגרש מיוחד כבית חולים קטן, והקמת מבנה חדש לאותה תכלית הכולל: 2 קומות מרתף, 4 קומות, קומת גג חלקית + מתקנים טכניים על הגג. בעלי הקרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3203-006 בקשה מס': 15-1315
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש בן 4 קומות קומת גג חלקית ושתי קומות מרתף במקום 3 קומות קומת גג חלקית ושלוש קומות מרתף.
2. העברת שטחי שרות מקומה לקומה, ממקלט מוסדי במרתף לצורך מרחבים מוגנים קומתיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דרויאנוב 2 תל אביב**
גוש: 7091 חלקה: 164 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0092-034 בקשה מס': 15-1420.
הכוללת את ההקלות הבאות:
א. תוספת 2.65 קומות - עפ"י תמ"א 38.
ב. העברת זכויות לדירת גן בקומת הכניסה - עפ"י תמ"א 38.
ג. מילוי ק. עמודים - עפ"י תמ"א 38.
ד. הגדלת צפיפות - עפ"י תמ"א 38.
ה. תוספת שטח עד 25 מ"ר ליח"ד - עפ"י תמ"א 38.
ו. מרווח צידי - 2.5 מ' - עפ"י תמ"א 38.
ז. הבלטת גזוזטראות עד 40% מק.ב קדמי.
ח. בניית מצללה מבטון בקו המעקה.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **בן סרוק 3 תל אביב**
גוש: 6213 חלקה: 26 תיק רישוי: 27178
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מתב"ע - חניון לא מקורה 306 מקומות חניה מתוכם 8 חניות לנכים (5 נכה רגיל, 3 נכה רכב גהוה).
מבקש היתר עד ליום 31.12.2020 ("חניון בן סרוק 1")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יוסף אליהו 9 תל אביב**
גוש: 7111 חלקה: 100 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0341-009 בקשה מס': 15-1355.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת מרפסות מקורות עד 40% בקו בנין קדמי.
2. הבלטת מרפסות מקורות עד 30% בקו בנין אחורי.
3. תוספת קומה לפי תכנית שימור.
4. תוספת 2.5% לשטח עיקרי בגין תוספת קומה.
5. תוספת 6% לשטח עיקרי.
6. 10% הקלה בקו בנין צדדי דרומי בהתאם למצב קיים.
7. הגדלת מס' יח"ד ל- 14 בהתאמה למצב קיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום והצבת שילוט
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון : 03-5288830
פקס : 03-5288855
www.telenechasim.co.il

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הגפן 5 תל אביב**
גוש: 6110 חלקה: 162 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0754-005 בקשה מס': 15-1312.
הכוללת את ההקלות הבאות: הקלה 6% מעבר למותר.
הקלה להעברת זכויות מקומה לקומה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **צירלסון 16 תל אביב**
גוש: 6106 חלקה: 59 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0556-016 בקשה מס': 15-1288.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חיזוק המבנה, תוספת 1.65 קומות, תוספת 25 מ' לכל דירה עפ"י תמ"א 38.
2. פטור ממרפסות שירות.
3. הקלה לבניית גזוזטראות וקורות דקורטיביות הבולטות ב- 2 מ' או 40% מקו בנין קדמי, הקטן מבין השניים.
4. הקלה לבניית גזוזטראות וקורות דקורטיביות הבולטות ב- 2 מ' או 40% מקו בנין אחורי, הקטן מבין השניים.
5. בניה בקו בנין צידי 2 מ' מקו המגרש הצידי עפ"י תמ"א 38 לצורך בניית ממ"דים.
6. בניה בקו בנין אחורי 3 מ' מקו המגרש האחורי עפ"י תמ"א 38 לצורך בניית ממ"דים.
7. תוספת בניה לקומת קרקע בנויה חלקית במסגרת תמ"א 38.
8. בניית מצללה מבטון בחזית קדמית ואחורית.
9. בניית מצללה בנסיגה קטנה מ- 1.20 מ' מקו המעקה החיצוני.
10. כניסה למתקן חניה אוטומטי תת קרקעי מחוץ לקווי בנין.
11. בניית ג'קוזי ו/או בריכה על הגג.
12. בניית נישה למערכות בגובה העולה על 1.5 מ' בתחום ובגבול המגרש.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פרוג 3 תל אביב**
גוש: 7091 חלקה: 23 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0313-002 בקשה מס': 15-1377.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. פטור ממרפסות שירות.
2. הפיכת קומת עמודים לקומת קרקע בנויה חלקית במסגרת תמ"א 38 על תיקוניה.
3. בניית גזוזטרא וקורות דקורטיביות הבולטות ב- 1.6 מטרים או ב- 40% מקו בנין קדמי ואחורי.
4. תוספת 13 מ"ר ליח"ד מתוכננת עפ"י תמ"א 38 על תיקוניה.
5. הגבהת קומת מרתף מעל המותר.
6. תוספת 2 קומות כדוגמת קומה טיפוסית לפי תמ"א 38 על תיקוניה.
7. תוספת קומת גג חלקית בשיעור של 65% לפי תמ"א 38 על תיקוניה.
8. בניית בריכת שחיה על הגג העליון.
9. פטור ממסתורי כביסה.
10. חצר אנגלית ברוחב העולה על 1.50 מטרים ובגובה העולה על 1.50 מטרים.
11. בניה בתכסית של 52% משטח המגרש במקום 42% המותרים.
12. החדרת עוגנים לחלקות הגובלות.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קהילת אודסה 20 תל אביב**
גוש: 6636 חלקה: 827 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0847-020 בקשה מס': 15-1376.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. 10% קווי בנין צדדיים ואחורי.
2. מילוי קומת עמודים מכוח תמ"א 38.
3. תוספת 25 מ"ר מכוח תמ"א 38.
4. תוספת קומה טיפוסית מכוח תמ"א 38.
5. גובה קומת עמודים כגובה קומה טיפוסית.
6. קומת מרתף בשטח של מעל ל- 85% משטח המגרש.
7. קורות היקפיות מבטון במצללה בקומת גג.
8. הבלטת מרפסות עד 40% מקו בנין קדמי.
9. ביטול נסיגה ממעקה גג בקווי בנין צדדיים בבניה חדשה.
10. 6% הקלה לשיפור דיור.
11. הקלה בגובה הבנין מעל 16.5 מ' עי"פ מדיניות אזורית.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שינקין 21 תל אביב**
גוש: 7429 חלקה: 43 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0018-021 בקשה מס': 15-1314.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. איחוד ח. יציאה לגג והצמדתם לדירה 7.
2. הוספת תחנת מעלית ודלת כניסה לדירת הדופלקס במפלס העליון.
3. הגדלת תכסית קומה עליונה חלקית ל- 65% עבור מפלס עליון דירת דופלקס - מכוח תמ"א 38.
4. הקלה מנסיגה בבניה על הגג ובניה במרחק של אפס מ' במקום במרחק 1.20 מ' בחזית צדדית.
5. הגבהת בניה על הגג לגובה 2.8 מ' לעומת 2.5 מ' המותרים בשמירת גובה כללי 4 מ'.
6. ביטול מרפסות שירות.
7. ניוד זכויות מכל הקומות והעלאתן לגג.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שד' ירושלים 80 תל אביב**
גוש: 7024 חלקה: 110 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3001-080 בקשה מס': 15-1325.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת קומת גג חלקית בשיעור של 65% מתכסית קומה עליונה - מכח תמ"א 38/3.
2. ניוד שטחי שירות מהמרתף לקומות העליונות - שטחי שירות במרתף שלא נוצלו.
3. תוספת קומה טיפוסית - מתוקף תמ"א 38/3.
4. הגבהת מרתף מעל 4 מ' - לצורך מתקני חניה.
5. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה רגילה - עבור עיצוב ארכיטקטוני.
6. ביטול נסיגה בשיעור 1.2 מ' בקומת הגג / נסיגה קטנה מ- 1.2 מ' - עבור עיצוב ארכיטקטוני.
7. הקמת בריכה חיצונית במרפסת הגג בקומת חדרי היציאה לגג - עבור שיפור תנאי הדיור.
8. העברת שטחים מקומה לקומה - לצורך קבלת קומות שוות.
9. תחנת עצירה למעלית בקומת חדרי יציאה לגג - עבור שיפור תנאי דיור.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שפינוזה 27 תל אביב**
גוש: 6215 חלקה: 69 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0302-027 בקשה מס': 15-1185.
הכוללת את ההקלה הבאה: שינוי ייעוד מאחסנה למשרדים בקומת המרתף בשטח של 55.20 מ"ר עם כניסה נפרדת מהמרווח הצידי הצפוני.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הנגב 10 תל אביב**
גוש: 6942 חלקה: 21 תיק בניין: 0385-008 תיק רישוי: 18864
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מבית מלאכה לצריכת משקאות משכרים במקום עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה בקומת קרקע בשטח של 64 מ"ר. מבקש היתר לצמיתות ("המפגש")
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00). במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **שדרות ירושלים 181 תל אביב**
גוש: 7048 חלקה: 24 תיק רישוי: 62370
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה למקום למכירת משקאות קלים ואלכוהול שלא לצריכה במקום. חטיפים, ממתקים, שלגונים, מוצרי חלב וכריכים מוכנים ממקור מאושר כחוק בשטח של 94 מ"ר.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2020 ("פיצוציית השדירה")
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הלל הזקן 4 תל אביב**
גוש: 7465 חלקה: 12 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0120-004 בקשה מס': 15-1062.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הריסה ובניה לפי תמ"א 38/2 ולפי תכנית כרם התימנים מספר תא/במ/2510.
2. הקלה לבניית מרפסות 100 ס"מ מעבר לקו בנין.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שד' בן גוריון 68, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות (08:00-12:00) ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה